

# FOR RENT

賃料	管理費等
260,000円	10,000円

分譲タイプ 閑静な住宅街 2F以上 オートロック 振り分け 角住戸 2面採光

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区若葉2丁目		
交通	中央・総武線各停 四ッ谷駅 徒歩9分 都営新宿線 曙橋駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(8.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	62.06㎡	向き	
築年月	1999年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 27,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 月額賃料総額の5% 保証事務手数料 月額賃料総額の1%毎月加算(口座振替必須) 保		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年2月6日

No.1102398279k



お問合せ先

東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%