

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 81,000円 | 3,000円 |

2 F 以上 角住戸 2 面採光

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 1R   |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -<br>0.5ヶ月   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート   |      |           |
| 建物名・部屋番号 |  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都墨田区八広1丁目  |      |           |
| 交通       | 京成押上線 京成曳舟駅 徒歩6分<br>東武伊勢崎線 東向島駅 徒歩9分                         |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.7畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階  |      |           |
| 専有面積     | 26.76㎡   | 向き   |           |
| 築年月      | 2015年3月  | 契約期間 | 定期借家契約 1年 |
| 損害保険     |  | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ別 パス有 浴室乾燥 脱衣所           |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 諸経費: 1,100円<br>[月次費用] Club A & A: 1,320円 |      |           |
| 入居諸条件    | 単身可  |      |           |
| 保証会社     | 必須 スカイレント 月額費用の50% 1年毎12000円                                 |      |           |
| 備考       | 定期借家 再契約可 1年未満の解約で違約金1ヶ月                                     |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月8日

No.1102398227t



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |