

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	0円

最上階 角住戸 3面採光 陽当たり良好

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江戸川区東瑞江2丁目		
交通	都営新宿線 瑞江駅 徒歩16分 都営新宿線 一之江駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	48.33㎡	向き	
築年月	1972年7月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面所独立 エアコン 照明付き 給湯		
その他費用	[一時金] 安心サポート代: 19,800円 害虫駆除消毒代: 19,800円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 賃料等の100% 更新保証料10000円/年 月次保証料700円		
備考	ペット飼育の場合敷金1ヶ月積増(退去時償却) 短期解約違約金あり(1年未満賃料1ヶ月分)		

情報更新日2025年1月9日

No.1102398355



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付