

# FOR RENT

賃料	管理費等
300,000円	0円

最上階 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	7SK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都大田区南馬込6丁目		
交通	都営浅草線 西馬込駅 徒歩9分 都営浅草線 馬込駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	148.81㎡	向き	
築年月	1976年8月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	ガスコンロ 3口以上コンロ グリル バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 トイレ2ヶ所		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 55,000円 24時間サポート: 16,500円 退去時清掃費: 220,000円		
入居諸条件	ペット相談 高齢者相談		
保証会社	必須 賃料等の50%		
備考	ペット飼育の場合敷金最低1ヶ月追加 短期解約違約金あり(1年未満賃料1ヶ月分)		

情報更新日2025年2月6日

No.1102398373m



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付