

FOR RENT

賃料	管理費等
187,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中央区湊3丁目		
交通	東京メトロ有楽町線 新富町(東京)駅 徒歩6分 東京メトロ日比谷線 八丁堀(東京)駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	43.41㎡	向き	南西
築年月	2006年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年3月20日
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] 保険等: 2,500円		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 ルームシェア可		
保証会社	必須 総賃料の50% 年間保証料12000円		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年2月6日

No.1102398651m



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%