

# FOR RENT

賃料	管理費等
176,000円	10,000円

デザイナーズ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中央区湊3丁目		
交通	東京メトロ有楽町線 新富町(東京)駅 徒歩5分 東京メトロ日比谷線 築地駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(3.8畳) LDK(12.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	40.35㎡	向き	
築年月	2023年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ パス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 33,000円 契約事務手数料: 11,000円 アクト安心ライフ24(2年毎更新必須): 16,500円 除菌消臭代: 11,000円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 初回契約時: 50%、月額: 1.2%		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分 退去時エアコン洗浄・室内クリーニング代実費		

情報更新日2025年2月6日

No.1102398948m



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000269990

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。