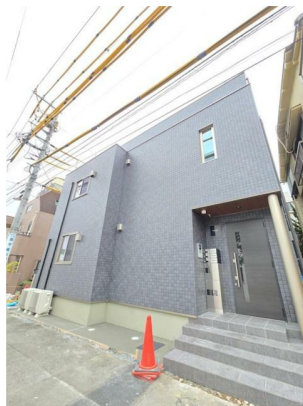


|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 153,000円 | 5,000円 |

2F以上 オートロック 2面採光

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1LDK  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都文京区大塚6丁目   |      |     |
| 交通       | 東京メトロ有楽町線 東池袋駅 徒歩5分<br>東京メトロ丸ノ内線 新大塚駅 徒歩10分                                     |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(4.3畳) LDK(10.9畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階   |      |     |
| 専有面積     | 39.32㎡  | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2025年3月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無   |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 2口コンロ IHクッキングヒーター グリル                                   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 文書作成代(税込): 3,300円 室内抗菌代(税込): 14,300円<br>[月次費用] HIRO安心サポートPLUS(税込): 1,500円 |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可   |      |     |
| 保証会社     | 必須(全保連) 全保連 初回保証料総賃料50% 月額保証料2190円(継続保証委託料・火災保険)                                |      |     |
| 備考       | 退去時クリーニング代実費  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月16日

No.1102398925m



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会  
**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**  
東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |