

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	3,000円

2 F 以上 2 面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 8.91万円	保証金	8.91万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都北区西が丘1丁目		
交通	都営三田線 本蓮沼駅 徒歩12分 埼京線 赤羽駅 徒歩15分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.2畳) DK(8.2畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	41.5㎡	向き	北
築年月	1989年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台 エアコン TV インターホン 給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換費(税込): 22,000円 [月次費用] システム手数料(月額賃料等合計1.5%) : 1,266円 緊急サポート(税込): 1,430円		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 ルームシェア可		
保証会社	必須 エボス/月額賃料等の合計額の60%		
備考	退去時エアコン洗浄・室内クリーニング代実費		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年2月6日

No.1102399001k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会  
**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**  
東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%