

FOR RENT

賃料	管理費等
132,000円	12,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック 振り分け

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都荒川区東尾久3丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 赤土小学校前駅 徒歩4分 東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩14分		
間取詳細	和室(6.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5.2畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 9階		
専有面積	60.5㎡	向き	南
築年月	1992年3月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 2口コンロ IHクッキングヒーター グリル バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 27,500円 24時間サポート(2年毎): 19,800円		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 ルームシェア可		
保証会社	必須 初回保証料は賃料総額の50% 月次保証料: 賃料総額の1.5%		
備考	2年未満の解約で違約金2ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年2月6日

No.1102399100m



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%