

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 137,000円 | 8,800円 |

防犯カメラ 2F以上 オートロック ダブルロック

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 2LDK  |      |     |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江東区東砂3丁目   |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 東大島駅 徒歩19分<br>東京メトロ東西線 南砂町駅 徒歩26分   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10.2畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 11階建 3階  |      |     |
| 専有面積     | 53.46㎡  | 向き   |     |
| 築年月      | 2014年6月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 3口以上コンロ                                     |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵セット: 3,300円 クリーニング代: 70,000円<br>[月次費用] 町内会費: 300円 24時間サポート: 330円 収納手数料: 170円 |      |     |
| 入居諸条件    |   |      |     |
| 保証会社     | 必須 契約時保証料: 22,000円 月額保証料: 総額の2.2%又は5.5% ペット可(2.5万/2.5%)                             |      |     |
| 備考       | 更新料なし   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年2月6日

No.1102399120m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |