

# FOR RENT

賃料	管理費等
183,000円	12,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区新小川町		
交通	都営大江戸線 飯田橋駅 徒歩8分 東京メトロ東西線 神楽坂駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(8.1畳) 洋室(7.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	39.13㎡	向き	南
築年月	2004年2月	契約期間	2年
損害保険	有 15,980円 24ヶ月	入居時期	2025年2月15日予定
駐車場	無		
設備	エレベーター 2基 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX パス・トイレ別 パス有 脱衣所 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 清掃費: 44,000円 エアコン清掃費: 22,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 エボスカード(RP) 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考	フリーレント1ヶ月分 1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

情報更新日2025年1月24日

No.1102399183m



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%