

# FOR RENT

賃料	管理費等
<b>160,000円</b>	<b>8,000円</b>

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック 振り分け 角住戸 2面採光 出窓

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区南長崎1丁目		
交通	西武池袋線 椎名町駅 徒歩4分 西武池袋線 東長崎駅 徒歩14分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.6畳) 洋室(5.4畳) DK(9.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	60.85㎡	向き	南
築年月	1995年10月	契約期間	2年
損害保険	有 27,500円 24ヶ月	入居時期	2025年3月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 2口コンロ バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 19,800円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料(月額): 支払総額の1%		
備考	1年以内の解約でエアコンクリーニング代33000円		

情報更新日2025年1月25日

No.1102399301a



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%