

FOR RENT

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 132,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 2面バルコニー 2F以上 オートロック ディンプルキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|--------------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都江東区南砂4丁目 | | |
| 交通 | 東京メトロ東西線 南砂町駅 徒歩12分 東京メトロ東西線 東陽町駅 徒歩17分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11.3畳) 洋室(3.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 20階建 3階 | | |
| 専有面積 | 38.16㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2006年12月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 15,980円 24ヶ月 | 入居時期 | 2025年2月26日予定 |
| 駐車場 | 無 | | |
| 設備 | エレベーター 2基 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン パス・トイレ別 バス有 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 33,000円 清掃費: 35,200円 エアコン清掃費: 11,000円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 エボスカード(RP) 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証料: 賃料等の1%(更新料無) | | |
| 備考 | 1年以内の解約で違約金1ヶ月分 | | |

情報更新日2025年1月25日

No.1102399343t



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |