

# FOR RENT

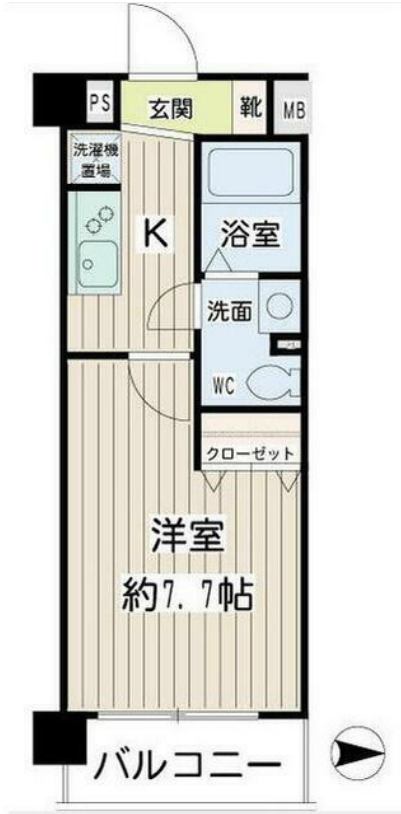
賃料	管理費等
95,000円	9,000円

防犯カメラ 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	9.5万円	礼金	9.5万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都墨田区立川4丁目		
交通	都営新宿線 菊川(東京)駅 徒歩5分 東京メトロ半蔵門線 住吉(東京)駅 徒歩9分		
間取詳細	K(2.5畳) 洋室(7.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	25.02㎡	向き	東
築年月	2010年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年3月7日
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] カギ交換代: 22,000円 退去時クリーニング代: 44,000円 退去時エアコンクリーニング代: 16,500円 [月次費用] ギムアスクラブ: 1,430円		
入居諸条件			
保証会社	必須 株式会社JACCS 初回: 月支払総額×40% 月々: 月支払総額×1% 継続: 年毎10500円		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月25日

No.1102399345t



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会  
**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**  
東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%