

# FOR RENT

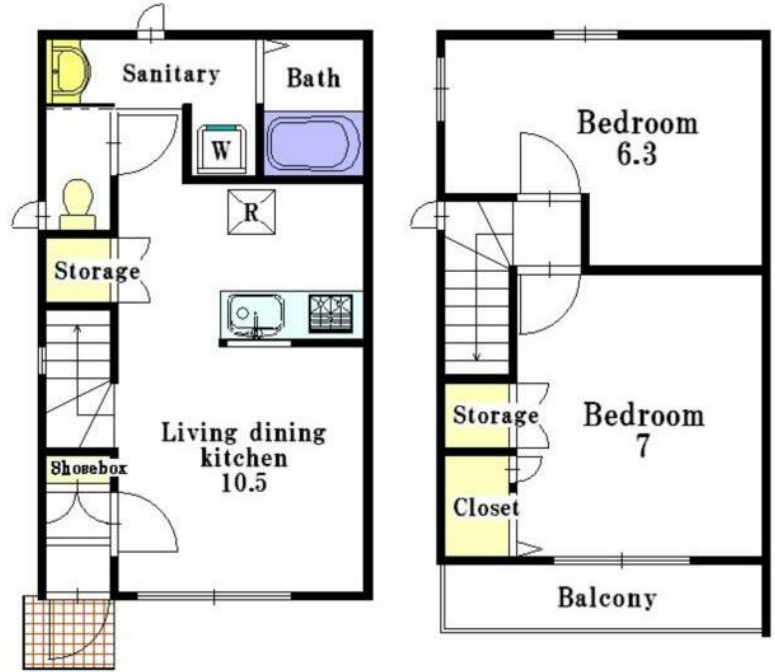
賃料	管理費等
98,000円	0円

角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	タウンハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	埼玉県蕨市北町1丁目		
交通	京浜東北線 蕨駅 徒歩11分 埼京線 戸田(埼玉)駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(6.3畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 階		
専有面積	49.91㎡	向き	南東
築年月	2010年9月	契約期間	2年
損害保険	有 22,100円 24ヶ月	入居時期	2025年4月中旬予定
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 ハウスクリーニング費: 66,000円 エアコンクリーニング費: 39,600円 [月次費用] 快適安心サービス: 1,100円 C A T V代: 550円		
入居諸条件	事務所不可 二人可		
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の50%、月額保証料が毎月総賃料の1%		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

情報更新日2025年1月26日

No.1102399437k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%