

# FOR RENT

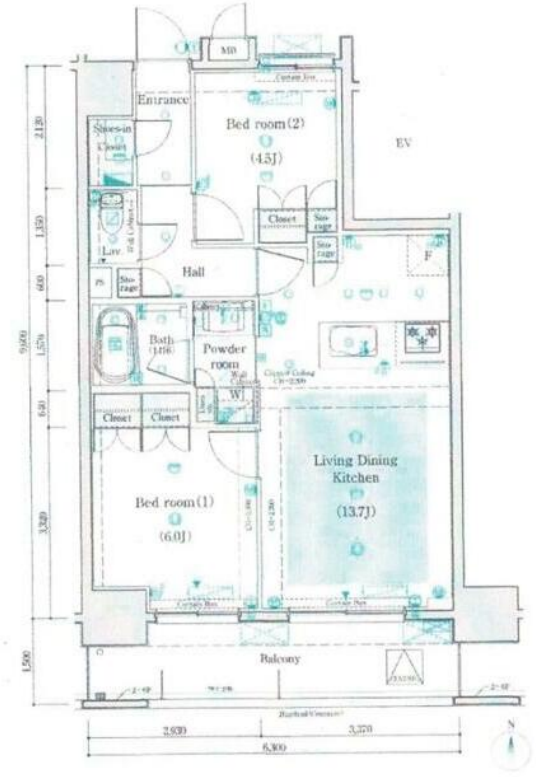
賃料	管理費等
153,000円	17,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都足立区西新井本町1丁目		
交通	東武大師線 大師前駅 徒歩10分 日暮里・舎人ライナー 江北(東京)駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(13.7畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 2階		
専有面積	55.44㎡	向き	南
築年月	2019年7月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年3月下旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 11,000円 24H生活サポート: 16,500円 退去時エアコン分解清掃: 16,500円 退去時クリーニング代: 88,000円 鍵交換代: 79,200円 [月次費用] 決済サービス利用料: 330円		
入居諸条件	二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回契約時: 25%、月額: 800円		
備考	1年以内の解約で違約金1ヶ月分		

情報更新日2025年1月26日

No.1102399412m



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%