

# FOR RENT

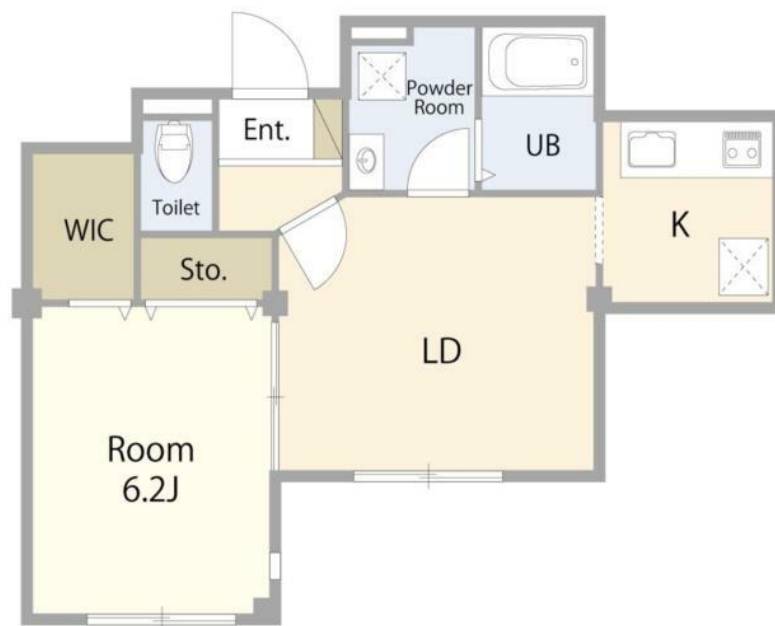
賃料	管理費等
115,000円	5,000円

閑静な住宅街 オートロック モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区池袋3丁目		
交通	東京メトロ有楽町線 要町駅 徒歩6分 山手線 池袋駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	34.56㎡	向き	南東
築年月	2013年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター パス・トイレ別 パス有 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] グランドコンフォートクラブ：44,000円 鍵交換費用：33,000円		
入居諸条件	高齢者相談		
保証会社	必須 総賃料50%		
備考	定期借家 再契約可 短期解約違約金あり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月29日

No.1102399488k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%