

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	15,000円

防犯カメラ デザイナーズ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区南長崎1丁目		
交通	西武池袋線 椎名町駅 徒歩5分 都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(3.4畳) LDK(7.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	25.38㎡	向き	
築年月	2023年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年3月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 38,500円 24時間サポート費(2年毎): 19,800円		
入居諸条件	事務所不可 二人可 高齢者相談 ルームシェア可		
保証会社	必須 初回保証料は賃料総額の50% 月次保証料: 賃料総額の1.5%		
備考	2年未満の解約で違約金2ヶ月分		

情報更新日2025年1月30日

No.1102399541m



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%