

FOR RENT

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 149,000円 | 17,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック デンプルキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|--------------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - 2ヶ月 | 保証金 | 2ヶ月 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都墨田区亀沢3丁目 | | |
| 交通 | 都営大江戸線 両国駅 徒歩7分 東京メトロ半蔵門線 錦糸町駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | L(11畳) 洋室(5.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 7階建 2階 | | |
| 専有面積 | 39.58㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2019年10月 | 契約期間 | 1年 |
| 損害保険 | 有 14,500円 12ヶ月 | 入居時期 | 2025年3月16日予定 |
| 駐車場 | 無 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 | | |
| その他費用 | [一時金] 24Hサポート: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 抗菌代: 17,600円 事務手数料: 11,000円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 高齢者相談 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料55% 最低保証料55,000円 年間: 11,000円 | | |
| 備考 | 口座引落手数料実費 1.2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ | | |

情報更新日2025年1月30日

No.1102399582t



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |