

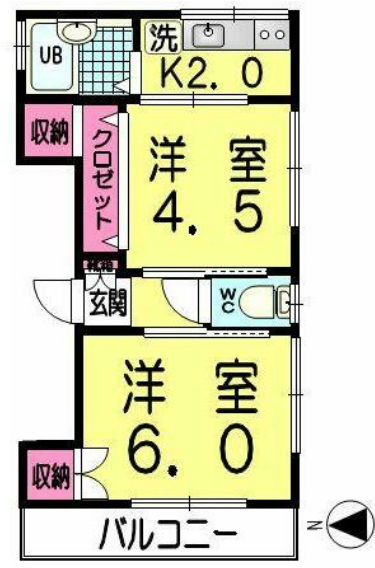
# FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	5,000円

2F以上 ディンプルキー 振り分け 角住戸 2面採光 全室2面採光 3面採光

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都荒川区西尾久1丁目		
交通	山手線 田端(東京)駅 徒歩13分 高崎線 尾久駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	31.47㎡	向き	西
築年月	1995年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2025年3月30日
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 27,500円 事務手数料: 16,500円 安心サポート: 16,500円 退去時ルームクリーニング代前払い: 44,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 Casa、初回保証料総賃料50%、年間保証料1万、月額引落手数料550円		
備考	定期借家 再契約可 短期違約金(2年未満1ヶ月 1年未満2ヶ月)		

情報更新日2025年1月30日

No.1102399518m



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会  
**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**  
東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%