

# FOR RENT

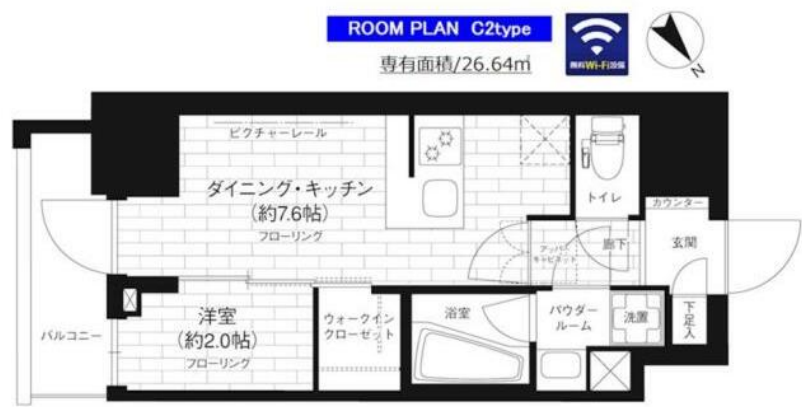
|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 106,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック カードキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1DK  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -<br>1ヶ月   | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都台東区根岸5丁目  |      |     |
| 交通       | 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩4分<br>山手線 鶯谷駅 徒歩17分                               |      |     |
| 間取詳細     |  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 4階   |      |     |
| 専有面積     | 26.64㎡   | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2023年2月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |     |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン                 |      |     |
| その他費用    | [一時金] アクト安心ライフ 2.4代: 16,500円 鍵交換代: 22,000円<br>[月次費用] システム利用料: 275円 |      |     |
| 入居諸条件    |  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額費用の40% 月額保証料800円                                       |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月26日

No.1102399380t



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエーステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |