

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	3,000円

2 F 以上 2 4 時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 6.6万円	保証金	6.6万円
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都足立区鹿浜 8 丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩10分 日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	39.6㎡	向き	東
築年月	1992年8月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年3月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 10800円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ パス・トイレ別 パス有 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費(税込): 22,000円 [月次費用] システム手数料(月額賃料等合計1.5%) : 1,056円 緊急サポート(税込): 1,430円		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 ルームシェア可		
保証会社	必須 エボス/月額賃料等の合計額の60%		
備考	定期借家 再契約可		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月31日

No.1102399716t



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6 丁目 1 6 - 2 1 西入ビル 6 F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%