

FOR RENT

賃料	管理費等
124,000円	4,000円

2F以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江東区南砂2丁目		
交通	東京メトロ東西線 東陽町駅 徒歩11分 東京メトロ東西線 南砂町駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート9階建7階		
専有面積	54.6㎡	向き	東
築年月	1990年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月1日予定
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 パス・トイレ別 パス有 浴室に窓		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 23,100円 退去時クリーニング代: 41,800円 退去時エアコンクリーニング代: 11,000円 畳表替: 33,000円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 ジェイリース株式会社 初回保証料: 総賃料50%年間1万円		
備考	短期違約金(2年未満1ヶ月 1年未満2ヶ月)		

情報更新日2025年2月1日

No.1102399790k



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%