

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	4,000円

外壁タイル張り オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都荒川区西日暮里1丁目		
交通	山手線 西日暮里駅 徒歩5分 京成本線 新三河島駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	24.76㎡	向き	
築年月	1995年8月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年3月上旬
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 IHキッチンヒーター パス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 町内会費2年分: 4,800円 文書事務手数料: 5,500円 クリーニング費: 38,500円 エアコン洗淨費: 11,000円		
入居諸条件	单身可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 総賃料の50% 1年毎更新料10000円		
備考	短期解約違約金あり(1年未満賃料1ヶ月分)		

情報更新日2025年1月29日

No.1102399630m



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付