

# FOR RENT

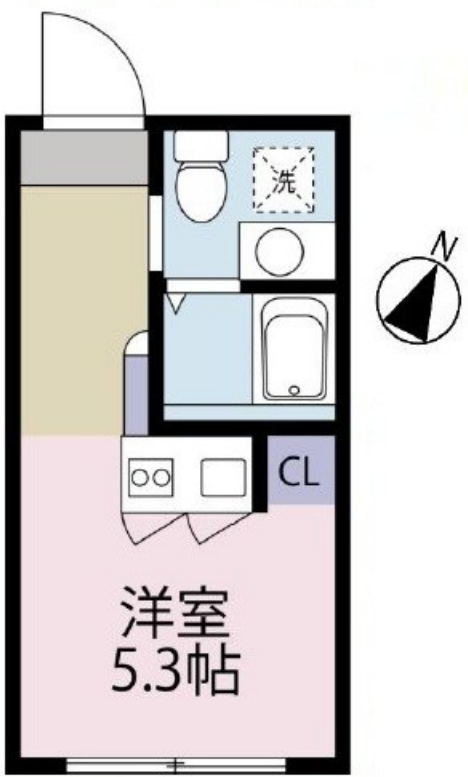
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 81,000円 | 8,000円 |

オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 1R  |      |           |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション   |      |           |
| 建物名・部屋番号 |   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区西原2丁目   |      |           |
| 交通       | 小田急線 代々木上原駅 徒歩7分<br>京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩8分  |      |           |
| 間取詳細     |   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階   |      |           |
| 専有面積     | 11.76㎡  | 向き   |           |
| 築年月      | 2022年10月上旬  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 2025年3月中旬 |
| 駐車場      |   |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX IHクッキングヒーター パス・トイレ別 パス 有 浴室乾燥 シャワー   |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 室内クリーニング: 55,000円 事務手数料: 2,200円 退去時エアコンクリーニング費: 11,000円<br>[月次費用] サポート24: 880円 |      |           |
| 入居諸条件    | 单身可   |      |           |
| 保証会社     | 必須 総賃料の50% 月次保証料800円 引落手数料440円  |      |           |
| 備考       | 短期解約違約金あり(6ヶ月未満賃料2ヶ月分 1年未満賃料1ヶ月分)   |      |           |

情報更新日2025年1月29日

No.1102399631m



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会  
**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**  
東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |