

# FOR RENT

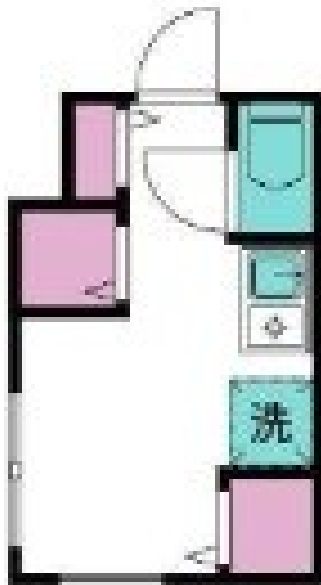
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 64,500円 | 4,500円 |

デザイナーズ 閑静な住宅街 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1R  |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート  |      |    |
| 建物名・部屋番号 |   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区太子堂5丁目   |      |    |
| 交通       | 東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩9分<br>東急世田谷線 西太子堂駅 徒歩5分   |      |    |
| 間取詳細     |   |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階   |      |    |
| 専有面積     | 11.17㎡  | 向き   |    |
| 築年月      | 1964年2月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      |   |      |    |
| 設備       | IHクッキングヒーター シャワー トイレ有 エアコン 光ファイバー 給湯 室内洗濯機置場  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 26,620円 退去時クリーニング費: 44,000円 24H緊急受付: 16,500円 退去時エアコンクリーニング代: 10,450円<br>[月次費用] 水道代: 2,200円 |      |    |
| 入居諸条件    |   |      |    |
| 保証会社     | 必須 契約時: 合計賃料の50%、更新料: 1万円/年   |      |    |
| 備考       | 1年未満の解約で違約金1ヶ月分   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年2月2日

No.1102399844h

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |