

# FOR RENT

賃料	管理費等
189,000円	16,000円

外壁タイル張り 2F以上 オートロック ダブルロック

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中央区新川2丁目		
交通	東京メトロ日比谷線 八丁堀(東京)駅 徒歩6分 東京メトロ日比谷線 茅場町駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 5階		
専有面積	52.86㎡	向き	北西
築年月	2005年5月	契約期間	2年
損害保険	有 15,980円 24ヶ月	入居時期	2025年4月1日予定
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 55,000円 清掃費: 55,880円 エアコン清掃費: 11,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 レジデンシャルパートナーズ 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額手数料: 賃料等の1%(更新)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年2月2日

No.1102399867m



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%