

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 136,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 2LDK   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 |  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区篠崎町7丁目  |      |    |
| 交通       | 都営新宿線 篠崎駅 徒歩2分<br>都営新宿線 瑞江駅 徒歩26分                    |      |    |
| 間取詳細     | LDK(11.8畳) 洋室(7.1畳) 和室(6.7畳)                         |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 4階                                      |      |    |
| 専有面積     | 53.65㎡   | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1991年11月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 15,980円 24ヶ月                                       | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無  |      |    |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン バス・トイレ別     |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 33,000円 清掃費: 56,870円 エアコン清掃費: 22,000円    |      |    |
| 入居諸条件    |  |      |    |
| 保証会社     | 必須 エゴスカード(RP) 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証料: 賃料等の1%(更新料無) |      |    |
| 備考       | 1年以内の解約で違約金1ヶ月分                                      |      |    |

情報更新日2025年2月2日

No.110239982m



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会  
**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**  
東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |