

賃料	管理費等
171,000円	4,000円

外壁タイル張り 最上階 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江東区大島8丁目		
交通	都営新宿線 大島(東京)駅 徒歩4分 都営新宿線 東大島駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.9畳) 洋室(5.1畳) LDK(12.4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	55.22㎡	向き	南
築年月	2025年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月下旬予定
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 3口以上コンロ IHクッキングヒーター グリル バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 文書作成代(税込): 3,300円 室内抗菌代(税込): 18,700円 [月次費用] HIRO安心サポートPLUS(税込): 1,500円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(全保連) 全保連 初回保証料総賃料50% 月額保証料2190円(継続保証委託料・火災保険)		
備考	退去時クリーニング代実費		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年2月3日

No.1102399911m



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会
株式会社ユニバーサルエステート 上野店
東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%