

# FOR RENT

賃料	管理費等
340,000円	0円

2面バルコニー 最上階 2F以上 オートロック メゾネット 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区池袋3丁目		
交通	山手線 池袋駅 徒歩10分 東京メトロ有楽町線 要町駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 洋室(6.9畳) LDK(17畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4-5階		
専有面積	85.37㎡	向き	
築年月	2002年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,500円 24ヶ月	入居時期	2025年2月中旬予定
駐車場			
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 19,800円 ホームマイスター24代: 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 総賃料50%		
備考			

情報更新日2025年2月3日

No.1102399921k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会  
**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**  
東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%