

FOR RENT

賃料	管理費等
280,000円	0円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都荒川区東日暮里2丁目		
交通	東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩8分 山手線 日暮里駅 徒歩16分		
間取詳細	LD(13畳) K(3.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	82.07㎡	向き	南
築年月	2011年2月	契約期間	定期借家契約 4年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月20日予定
駐車場	無		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 駆付けサポート: 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 エルズサポート 初年度保証料: 賃料等合計額の50% (最低保証料2万円) 2年目以降: 1年毎8千		
備考	定期借家 鍵交換任意・退去時室内清掃・入居中退去時浄水器カートリッジ交換費用借主負担		

情報更新日2025年2月3日

No.1102399946k



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会
株式会社ユニバーサルエステート 上野店
東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%