

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 79,000円 | 6,000円 |

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 2DK  |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 |  |      |    |
| 物件所在地    | 埼玉県川口市元郷 1丁目                                       |      |    |
| 交通       | 埼玉高速鉄道 川口元郷駅 徒歩2分<br>京浜東北線 川口駅 徒歩17分               |      |    |
| 間取詳細     |  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階                                    |      |    |
| 専有面積     | 38.5㎡  | 向き   |    |
| 築年月      | 1973年10月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      |  |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ 脱衣所 シャワートイレ有 温水洗浄便座 洗面所独立  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円<br>[月次費用] ライフサポート 2 4代: 1,100円 |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 Casa 総賃料の50% 継続料10000円                          |      |    |
| 備考       | 退去時クリーニング代実費                                       |      |    |

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年2月2日

No.1102399834h



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |