

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 107,000円 | 3,000円 |

角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区江北7丁目 | | |
| 交通 | 日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩13分 日暮里・舎人ライナー 江北(東京)駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.1畳) LDK(11.2畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 40.16㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2025年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 22,100円 24ヶ月 | 入居時期 | 2025年3月下旬予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 13200円/月~ | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 3口以上コンロ グリル | | |
| その他費用 | [一時金] 抗菌処理代(税込): 22,000円 [月次費用] システム手数料(月額賃料等合計の1%): 1,111円 快適安心サービス(税込): 1,100円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 高齢者相談 ルームシェア可 | | |
| 保証会社 | 必須 ミサワホーム賃貸サポート/月額賃料等の合計額の50% | | |
| 備考 | 1年以内の解約で違約金1ヶ月分 退去時エアコン洗浄・室内クリーニング代実費 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年2月6日

No.1102400097r



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |