

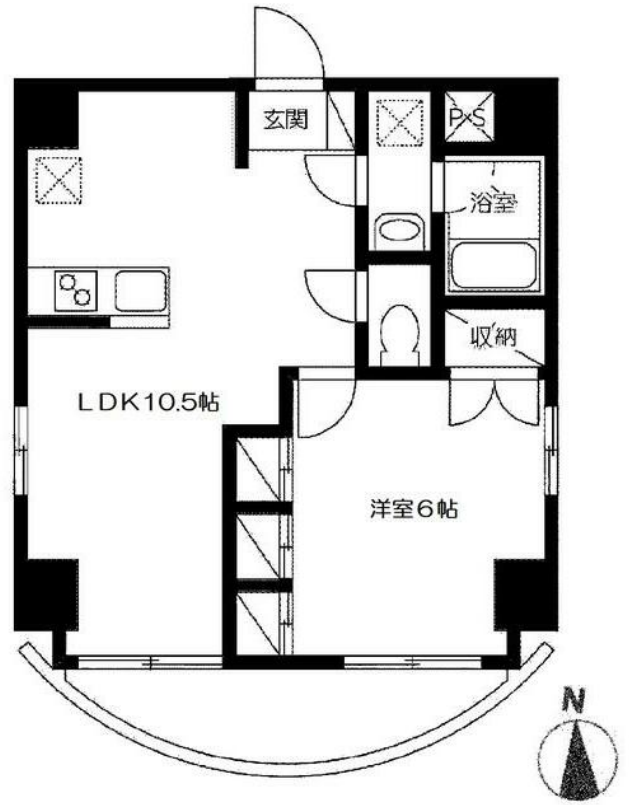
FOR RENT

賃料	管理費等
163,000円	0円

2F以上 オートロック 角住戸 2面採光

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1.5ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区大久保1丁目		
交通	都営大江戸線 東新宿駅 徒歩3分 山手線 新大久保駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 3階		
専有面積	41.23㎡	向き	南
築年月	2000年10月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 16,500円 [月次費用] ホームマイスター 2.4 (2年間): 13,200円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 (日本セーフティ) 初回: 賃料等総額の50%、1年毎10,000円、口座振替手数料月額		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月 退去時クリーニング代実費		

情報更新日2025年2月3日

No.110239929t



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%