

賃料	管理費等
114,000円	8,800円

防犯カメラ 2F以上 オートロック ダブルロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都足立区谷在家2丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩5分 日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(11.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	41.01㎡	向き	
築年月	2025年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 16500円/月~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵セット: 3,300円 クリーニング代: 70,000円 [月次費用] 24時間サポート: 330円 収納手数料: 170円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ペット可は2.5万/2.5%		
備考	更新料なし		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月19日

No.1102400161k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエスレート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%