

# FOR RENT

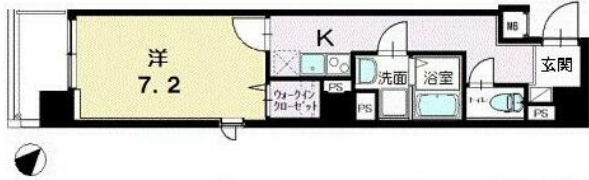
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 89,000円 | 5,000円 |

外壁タイル張り 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り      | 1K   |      |             |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 13.35万円     |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション  |      |             |
| 建物名・部屋番号 |  |      |             |
| 物件所在地    | 東京都江東区枝川3丁目  |      |             |
| 交通       | 京葉線 潮見駅 徒歩13分<br>東京メトロ有楽町線 豊洲駅 徒歩17分                                     |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(7.2畳)   |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 6階  |      |             |
| 専有面積     | 30.03㎡   | 向き   |             |
| 築年月      | 2008年7月  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 2025年4月中旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場  |      |             |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 浄水器<br>バス・トイレ別 バス有                     |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵セット: 3,300円 クリーニング代: 50,000円<br>[月次費用] 24時間サポート: 330円 収納手数料: 170円 |      |             |
| 入居諸条件    |  |      |             |
| 保証会社     | 必須 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%                               |      |             |
| 備考       | 更新料なし  |      |             |

情報更新日2025年3月18日

No.1102400368k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |