

# FOR RENT

賃料	管理費等
180,000円	0円

間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	埼玉県さいたま市南区曲本2丁目		
交通	埼京線 武蔵浦和駅 徒歩17分 武蔵野線 西浦和駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	77.42㎡	向き	
築年月	2023年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ パス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 35,000円 抗菌代: 13,200円 退去時クリーニング代: 101,200円 退去時エアコンクリーニング代: 11,000円 [月次費用] 安心サポート: 1,980円 JF事務手数料: 440円 保険料: 740円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回30% (最低額15000円) 月額3% (最低額1500円)		
備考	1年以内の解約で違約金1ヶ月分		

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月14日

No.1102400381k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%