

FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	3,000円

オートロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区池袋4丁目		
交通	山手線 池袋駅 徒歩13分 東武東上線 北池袋駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	28.1㎡	向き	
築年月	1978年9月上旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 16,000円	入居時期	相談
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX IHクッキングヒーター シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面所独立		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 殺菌消毒代: 16,500円 契約事務手数料: 3,300円 退去時ルームクリーニング費用: 49,500円 退去時エアコンクリーニング費用: 16,500円 [月次費用] 24時間サポート料: 550円		
入居諸条件			
保証会社	必須 賃料等の80% 月額保証料1000円		
備考	2018年5月フルリノベーション済み 定期借家契約2年(再契約料 新賃料1ヶ月分) 短期解約違約金あり(半年以内賃料2ヶ月分 1年以内賃料1ヶ月分)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年2月6日

No.1102400261



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%