

# FOR RENT

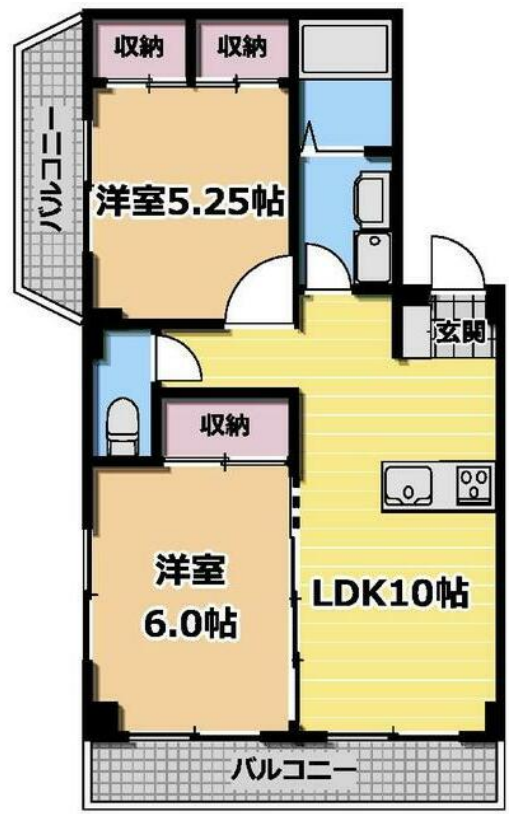
賃料	管理費等
190,000円	3,000円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 2面バルコニー 2F以上 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都北区神谷2丁目		
交通	埼京線 赤羽駅 徒歩10分 東京メトロ南北線 志茂駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(5.2畳) 洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	44.55㎡	向き	南
築年月	1993年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 オープンキッチン カウンターキッチン 3口以上コンログリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 27,500円 更新事務手数料: 27,500円 [月次費用] 火災保険(24時間サポートサービスなど): 2,040円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回保証料: 総賃料50% 月額更新継続保証料: 800円		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月7日

No.1102400545m



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%