

# FOR RENT

賃料	管理費等
230,000円	2,000円

外壁タイル張り 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都渋谷区鶯谷町		
交通	山手線 渋谷駅 徒歩7分 東急東横線 代官山駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	25㎡	向き	
築年月	1972年12月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 22,000円 24時間サポート: 16,500円 契約時ルームクリーニング費: 44,000円 契約時エアコンクリーニング費: 14,300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 総賃料の50% (原則連帯保証人なし) 月次: 総賃料の1%		
備考	定期借家 フリーレント1ヶ月分 1年6ヵ月未満の解約で違約金2ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月14日

No.1102400550k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%