

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 124,000円 | 0円   |

外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                               |      |     |
|----------|---------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                 | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都文京区音羽 1丁目                                      |      |     |
| 交通       | 東京メトロ有楽町線 護国寺駅 徒歩6分<br>東京メトロ有楽町線 江戸川橋駅 徒歩7分       |      |     |
| 間取詳細     | DK(5.4畳) 洋室(6畳)                                   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 9階                                |      |     |
| 専有面積     | 30.97㎡                                            | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 1998年9月                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無                                                 |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 駆付けサポート：16,500円                             |      |     |
| 入居諸条件    |                                                   |      |     |
| 保証会社     | 必須 エルササポート 初年度保証料：賃料等合計額の50%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎8千 |      |     |
| 備考       | 鍵交換（任意）・退去時室内清掃・エアコン洗浄・入居中退去時浄水器カートリッジ交換費用借主負担    |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月27日

No.1102400796k

お問合せ先



東京都知事（4）第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6丁目16-21 西入ビル6F

TEL:03-5812-9336

FAX:03-5812-9338

E-mail: ueno@universal-estate.com

URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |