

# FOR RENT

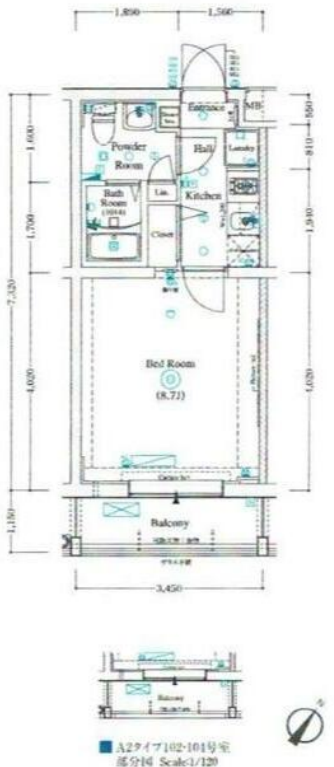
賃料	管理費等
79,500円	13,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ オートロック ダブルロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都墨田区京島3丁目		
交通	東武亀戸線 小村井駅 徒歩8分 京成押上線 京成曳舟駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(8.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	25.25㎡	向き	南東
築年月	2021年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月中旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 35,200円 24時間生活サポート: 16,500円 契約事務手数料: 11,000円 退去時ハウスクリーニング: 49,500円 退去時エアコン分解清掃: 14,300円 [月次費用] 決済サービス利用料: 330円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回契約時: 40%、更新時: 10,000円		
備考	ルームクリーニング・エアコンクリーニング費は退去時に敷金から清算 1年以内の解約で違約金1ヶ月分		

情報更新日2025年3月19日

No.1102400829m



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%