

FOR RENT

賃料	管理費等
132,000円	15,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区南長崎1丁目		
交通	西武池袋線 椎名町駅 徒歩5分 都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(3.5畳) LDK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 2階		
専有面積	29.74㎡	向き	南東
築年月	2024年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年5月上旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 事務手数料: 11,000円 退去時ハウスクリーニング: 49,500円 退去時エアコン分解清掃: 16,500円 鍵交換代(任意): 27,500円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回契約時: 40%、月額: 2,700円、月額保証に保険、駆けつけ費用含む		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

情報更新日2025年3月14日

No.1102400846m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%