

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 135,000円 | 5,000円 |

|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 2LDK  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都豊島区池袋本町1丁目                                 |      |     |
| 交通       | 東武東上線 北池袋駅 徒歩6分<br>埼京線 板橋駅 徒歩15分              |      |     |
| 間取詳細     |   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                               |      |     |
| 専有面積     | 58.86㎡  | 向き   |     |
| 築年月      | 1985年4月上旬                                     | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 23,800円 24ヶ月                                | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      |   |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 エアコン  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円<br>[月次費用] ライフサポート: 1,575円 |      |     |
| 入居諸条件    |   |      |     |
| 保証会社     | 必須 (日本セーフティ) 総賃料の60% 次年度以降10000円/年            |      |     |
| 備考       |   |      |     |

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月5日

No.1102400661

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |