

# FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	10,000円

外壁タイル張り 2F以上 角住戸 2面採光 3面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	11.8万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江戸川区東小松川2丁目		
交通	都営新宿線 船堀駅 徒歩18分 都営新宿線 一之江駅 徒歩28分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	59.11㎡	向き	南西
築年月	1992年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	空無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 3口以上コンロ バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 22,000円 LIXILリアルティサポートクラブ: 35,000円 退去時クリーニング代: 66,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 総賃料の50% 月次: 総賃料の1%		
備考	1年未満の解約で違約金2ヶ月分 退去時エアコンクリーニング代実費		

情報更新日2025年3月18日

No.1102400875m



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%