

# FOR RENT

賃料	管理費等
222,000円	15,000円

外壁コンクリート 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 角住戸 2面採光 3面採光

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都文京区千石4丁目		
交通	山手線 巣鴨駅 徒歩6分 都営三田線 千石駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(5.3畳) 洋室(5.1畳) LDK(12.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	51.1㎡	向き	南西
築年月	2023年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 3口以上コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 38,500円 くらしーど24代: 16,500円 書類作成費: 27,500円 退去時クリーニング代: 74,360円 エアコンクリーニング代: 15,400円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 保証会社: エボスID 初回保証料は賃料+共益費等の40% 1年ごとに15,000円		
備考	フリーレント1ヶ月分 1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月19日

No.1102400876m



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%