

# FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	5,000円

外壁タイル張り

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	5.9万円	礼金	17.7万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江戸川区西葛西8丁目		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩12分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(4畳) 洋室(5.7畳) LDK(11畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 1階		
専有面積	47.25㎡	向き	東
築年月	1987年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年4月12日
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上 コンロ バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 19,800円 [月次費用] 保険料: 1,000円		
入居諸条件	高齢者相談		
保証会社	必須(全保連) 【JACCS】[初回保証料]1万円		
備考			

情報更新日2025年3月18日

No.1102401023o



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%