

# FOR RENT

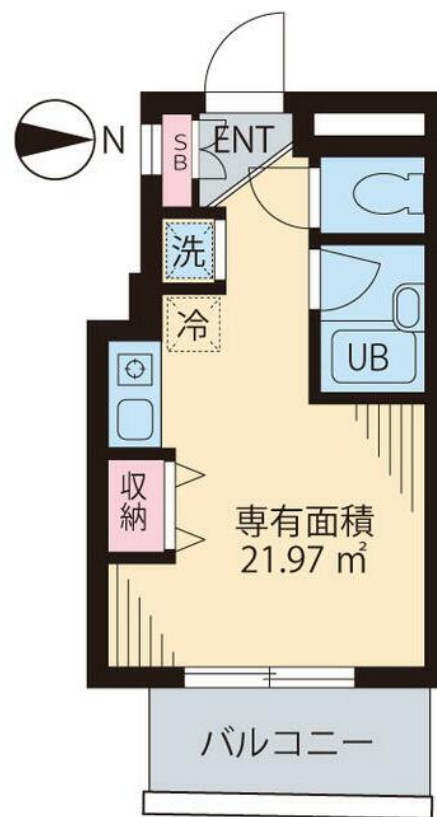
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 81,000円 | 6,000円 |

外壁タイル張り 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1R   |      |     |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都新宿区西早稲田2丁目  |      |     |
| 交通       | 東京メトロ副都心線 西早稲田駅 徒歩7分<br>山手線 高田馬場駅 徒歩12分                            |      |     |
| 間取詳細     |  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 7階  |      |     |
| 専有面積     | 21.97m <sup>2</sup>  | 向き   |     |
| 築年月      | 1998年3月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無 駐輪場  |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 バス有 シャワー                    |      |     |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング代: 33,000円 鍵交換代: 24,200円<br>[月次費用] 安心サポート2.4代: 770円 |      |     |
| 入居諸条件    |  |      |     |
| 保証会社     | 必須 基本保証料: 月額賃料等の1ヵ月 / 月次保証料: 月額賃料等の1.5%                            |      |     |
| 備考       |  |      |     |

情報更新日2025年3月19日

No.1102400819k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |