

# FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	15,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都墨田区立川4丁目		
交通	都営新宿線 菊川(東京)駅 徒歩8分 東京メトロ半蔵門線 住吉(東京)駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(11.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	42.63㎡	向き	東
築年月	2014年5月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 駐輪ステッカー発行料: 1,000円 除菌消臭工事: 16,500円 退去時クリーニング代: 59,400円 [月次費用] 町会費(毎月): 300円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	可 【クレディセゾン】初回保証料: 賃料総額50% 月次保証料: 月額支払い総額の1%(毎月)		
備考	更新料(旧賃料1ヵ月分)		

情報更新日2025年3月18日

No.1102401063t



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%