

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 135,000円 | 10,000円 |

デザイナーズ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック ディンプルキー 角住戸 2面採光

【外観】

【間取り図】



|          |  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り      | 1LDK   |      |             |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無           |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション  |      |             |
| 建物名・部屋番号 |  |      |             |
| 物件所在地    | 東京都北区赤羽北2丁目  |      |             |
| 交通       | 埼京線 北赤羽駅 徒歩7分<br>都営三田線 志村坂上駅 徒歩16分   |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(4.6畳) LDK(12.4畳)  |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階  |      |             |
| 専有面積     | 40.23㎡   | 向き   | 南西          |
| 築年月      | 2022年1月  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 2025年4月下旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 2口コンロ パス・トイレ別 オートバス 追い焚き風呂                                 |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 38,500円 くらしーど24代: 16,500円 退去時エアコンクリーニング代: 15,400円 退去時クリーニング代: 58,630円 |      |             |
| 入居諸条件    |  |      |             |
| 保証会社     | 必須 エボスカード: 初回保証料総賃料40% 年10,000円  |      |             |
| 備考       | 1年未満の解約で違約金1ヶ月分  |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月13日

No.1102401231m



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |